

104 000 €

99 m<sup>2</sup>

4 pièces

Willer



Vendu

Surface	99.00 m <sup>2</sup>
Séjour	16 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	08 a 50 ca
Pièces	4
Chambres	3 dont 2 mitoyennes
Niveaux	2
Salle de bains	1
WC	1
État général	A rénover
Chauffage	Bois
Ouvertures	Bois/PVC, Double vitrage
Assainissement	Individuel, Non conforme
Cuisine	Nue, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Stationnement int.	1 garage
Diagnostic	Vierge

Référence VM684, Mandat N°2397

Située au calme dans un petit village sundgauvien, venez découvrir cette charmante maison alsacienne d'environ 99m<sup>2</sup> sur son terrain de 8,50 ares avec une grange, un hangar de stockage et un garage. Elle se compose au rez-de-chaussée d'une entrée, un séjour avec poêle à bois, une cuisine, un bureau et une salle de bains avec w.c. L'espace nuit à l'étage comprend 3 chambres à coucher dont 2 mitoyennes d'un bureau ainsi que de combles aménageables d'environ 40 m<sup>2</sup>.

Mandat N° 2397. Honoraires inclus de 9.47% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 95 000 €.

Les points forts :

- Hall de stockage



**Logis d'Alsace**

9 Place de la République

68130 Altkirch

[www.logis-alsace.com](http://www.logis-alsace.com)

[altkirch@logis-alsace.com](mailto:altkirch@logis-alsace.com)

03 89 08 88 99

